

§ 8

Dnr 2011-0844

Detaljplan för Idrottshall Brageskolan, Orren 30, dp176. Beslut om programsamråd och samråd om behovsbedömning

Kommunstyrelsen har gett byggnadsnämnden i uppdrag att i en detaljplaneprocess pröva förutsättningarna för att uppföra en ny idrottshall vid Brageskolan, inom fastigheten Orren 30.

Fastigheten eller dess markanvändning benämns inte i översiktsplanen.

Gällande detaljplan vann laga kraft den 28 oktober 1998. Planen anger skoländamål för fastigheten. Befintlig bygg rätt är i princip använd och en ny detaljplan som medger en större bygg rätt krävs för att kunna uppföra en ny idrottshall. Gällande detaljplan har genomförandetid kvar till 28 oktober 2013. Ett antagande av en ny detaljplan för fastigheten innan genomförandetiden gått ut kräver att sakägarna inte motsätter sig planen.

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till program som översiktligt visar ambitionen och visar ett par exempel på möjlig placering av en idrottshall.

Programmet för Orren 30, Idrottshall Brageskolan, bedöms kunna skickas ut på samråd under januari 2012.

Stadsbyggnadskontoret har preliminärt bedömt att detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan eftersom användningen inte skiljer sig nämnvärt från nuläget. Samråd kring behovsbedömningen bör ske med Länsstyrelsen i Stockholms län.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2011-12-09.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att:

1. programmet för Idrottshall Brageskolan, Orren 30, ska skickas ut på programsamråd enligt plan- och bygglagen 5 kap. 11 § (2010:900).
2. samråd om att detaljplanen inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan ska genomföras.

