

#4 APRIL 2024 PROJEKTINFORMATION OM KOMMUNENS KORTTIDSBOENDE

# Kommunens pålning klar och grundarbeten pågår

Danderyds kommun bygger ett korttidsboende i Djursholm. I dag saknas denna form av vård inom kommunens gränser samtidigt som behovet ökar när vi blir allt fler äldre.

## NÄRMARE VÅRD FÖR ÄLDRE

Kommunens nya korttidsboende med 27 vårdplatser byggs på fastigheten Ginnungagap 2, intill korsningen Vendevägen/Bragevägen i Djursholm. Inflyttning beräknas ske hösten 2025.

Ett korttidsboende ger våra äldre möjlighet att få vård närmare hemmet och underlättar för anhöriga att vara delaktiga.

## DETTA HÄNDER NU

Kommunen är klar med pålning och markförstärkning på sin fastighet Ginnungagap 2. Mätningarna på närliggande fastigheter har visat på mycket låg påverkan från vibrationer.

Närmast sker förberedelser inför stomresningen. Vår förhoppning är att huskroppen står på platsen i sommar.

## FLER BYGGNATIONER I OMRÅDET

På fastigheten intill har den privata fastighetsutvecklaren Vectura nu påbörjat byggnationen av ett vård- och omsorgsboende, kallat Villa Brage (Ginnungagap 3). Där kommer pålning och markarbeten att ske närmaste tiden.

## TRANSPORTER MED BYGGFORDON

Kommunens ambition är att störa så lite som möjligt under byggnationen, men buller kan tidvis förekomma.



Transporter med tunga fordon till och från byggarbetsplatsen behöver också ske. Vi hoppas på förståelse för detta under arbetets gång.

### VI STÄLLER HÖGA MILJÖKRAV

Kommunens korttidsboende ska ta hänsyn till kulturmiljön och samtidigt nå upp till dagens höga miljökrav. Byggnaden kommer att miljöcertifieras via Sweden Green Building Council (SGBC) genom kontroll av sexton indikatorer för energianvändning, inomhusmiljö och material. Kommunen siktar på att möta de strängaste energikraven.

### LÄS MER OM PROJEKTET

Om du vill veta mer om kommunens korttidsboende finns mer information på [danderyd.se/ginnungagap](https://danderyd.se/ginnungagap)

### KORTFATTAT OM PROJEKTET

- \* Byggstart skedde vid årsskiftet 2023/2024.
- \* Korttidsboendet beräknas vara färdigt för inflytt under 2025.

### FRÅGOR?

Hör gärna av dig om projektet via kontaktcenter i Danderyds kommun. Antingen via telefon på 08-568 910 00 eller via kommunens e-tjänst på [danderyd.se/kontakt](https://danderyd.se/kontakt)

### MER OM PROJEKTET

På [danderyd.se/ginnungagap](https://danderyd.se/ginnungagap) hittar du mer information om projektet.