

## Plan- och bygglagen

Enligt 4 kap 1 § PBL ska översiktsplanens innebörd och konsekvenser kunna utläsas utan svårigheter. Översiktsplanen anger kommunens inriktning för strategiskt viktiga utvecklingsfrågor. Den spänner över en lång tidsperiod vilket innebär att vissa faktorer kan vara osäkra och nya aspekter kan tillkomma.

## Konsekvenser på regional nivå

Kommunens utveckling påverkas av läget i den inre delen av Stockholmregionen samt som en del av utvecklingen inom nordostsektorn. Den avsiktsförklaring som Danderyd tillsammans med övriga nordostkommuner ställt sig bakom om 100 000 nya invånare och 50 000 nya arbetsplatser i nordostsektorn får betydande konsekvenser för Danderyd även om den större delen av utbyggnaden sker utanför kommunen.

Särskild betydelse får konsekvenserna av en ökad trafik. Redan idag är stor del av bebyggelsen påverkad av vägtrafiken speciellt genomfartstrafiken på E18 och Roslagsbanan.

Biltrafiken medför både bullerstörningar och luftföroreningar. Miljökvalitetsnormen för partiklar (PM10) är det största luftvårdsproblemet. Mätningar visar att dygnsmedelvärdet överskrids längs med hela E18.

Det är därför av största betydelse att satsningar sker på de kollektiva kommunikationerna samt att de planerade vägutbyggnaderna i norra Stockholm genomförs. Det är avgörande att en regional pendeltågsförbindelse till nordostsektorn byggs för att skapa förbindelse med det regionala spårnätet i Stockholmregionen. Den minskar också restiderna från de längre bort belägna kommunerna och gör därigenom det kollektiva resandet attraktivare.

Med hänsyn till den ökande genomfartstrafiken på E18 är det nödvändigt att väghållaren åtgärdar bullerproblemen och bygger bättre bullerskydd genom Danderyd. Kommunens avsikt är också att vid planering av nya arbetsplatser längs E18 minska störningarna genom att bebyggelsen placeras så att den samtidigt utgör bullerskärm för närliggande områden.

## Konsekvenser på kommunal nivå

### Bebyggelseutveckling

Viktiga aspekter vid utvecklingen av kommunen är att förbättra kommunikationerna, minska mil-



jöbelastningarna och sammanbinda de olika kommundelarna genom att minska barriäreffekterna av speciellt E18.

Översiktsplanen föreslår flera utvecklingsområden längs med E18. De kommer att studeras vidare i fördjupade översiktsplaner eller i planprogram. Den nya bebyggelsen vid Knutpunkt Danderyd kan utvecklas till en viktig kommunikationspunkt i regionen och ett bebyggelseområde som kan inrymma arbetsplatser, bostäder, service och kultur.

Nya bebyggelseområden ska i första hand planeras i lägen med goda kollektiva kommunikationer.

### Kultur- och naturmiljö

Den byggda miljön i sin helhet i Danderyd ska utvecklas utifrån de befintliga kulturhistoriska värdena. Det innebär att det kulturarv som utbyggnaden av trädgårdsstaden utgör ska bevaras. Djursholms och Stocksunds utbyggnad som villastäder längs Roslagsbanan har ett kulturhistoriskt värde av riksintresse. Kommunens valda avgränsningar av riksintresseområdena utgörs av bebyggelseområden som är av stor betydelse för bevarandet av karaktären. Tomternas storlek som regleras i detaljplaner har stor betydelse för bevarandet av de kulturhistoriska värdena.

Naturmiljön i Danderyd ska ge invånarna rik tillgång till naturupplevelser och närrökreation, den ska också skötas så att den biologiska mångfalden säkerställs.

Ekeby sjön med omgivning föreslås bli naturreservat. Biotopinventeringar kommer att genomföras inom kommunens naturområden. I skötselplaner kommer naturvärden och friluftsvärden att säkerställas.

E18 är en barriär även i ekologiskt avseende och

innebär tillsammans med det lokala vägnätet en försvagning av de ekologiska sambanden i kommunen. Planläggningen av arbetsområden på ömse sidor om E18 pågår.

Översiktsplanen förordar att områden som redan är påverkade i första hand ianspråkats för ny bebyggelse, områden som ligger i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse, nära arbetsområden eller vid trafikleder. De större sammanhängande naturområdena i Danderyd bevaras.

Miljökonsekvensbeskrivningar ska visa på sambanden, naturvärdena och hur de påverkas. I detaljplanen ska en avvägning mellan exploaterings- och övriga intressen göras.



### Vatten

Dagvattnet är en stor föroreningskälla på våra omgivande vatten. Edsviken som är hårt miljöbelastad tar idag emot en stor del av kommunens dagvatten. En stor del av dagvattnet går också via spillvatten-nätet till Käppalaverket och ökar därmed belastningen på anläggningen.

En dagvattenpolicy ska tas fram för att förbättra dagvattenhanteringen i kommunen. Förorenat dagvatten bör renas så nära källan som möjligt. Vid nyplanering bör hårdgjorda ytor minimeras och fördröjnings-/infiltrationsmagasin bör kunna avlasta toppbelastningarna på ledningssystemen.

Biotopinventeringar ska genomföras för Edsvikens och Värtans vattenområden. Danderyd deltar i ett samarbete med övriga berörda kommuner för att komma tillrätta med miljösituationen i Edsviken.

### Energi

Kommunen arbetar aktivt med energibesparande åtgärder inom det egna fastighetsbeståndet och har uppnått goda effekter. Fjärrvärmesystem byggs successivt ut i kommunen vilket ger fler fastigheter möjlighet att ansluta sig. Den planerade nybebyggelsen längs E18 kan anslutas till fjärrvärmesystem. I kommunen finns bland invånarna ett stort intresse och goda förutsättningar för att utnyttja bergvärme.



### Kommunikationer

En utbyggnad av ny pendeltågslinje till nordostsektorns utvecklingsområden samt att skapa ett resecentrum kring Knutpunkt Danderyd är väsentligt för att begränsa effekterna av de växande kommunikationsbehoven genom Danderyd.

Infartsparkering för kommuninvånarna planeras vid fler av Roslagsbanans hållplatser och vid tunnelbanan för att underlätta kollektivt resande.

Kommunen arbetar kontinuerligt med trafik-säkerhetsbefrämjande åtgärder för att skapa en säker trafikmiljö med god standard för de olika trafikslagen. 30 zoner införs i kommunen och en god standard eftersträvas på gång- och cykelnäten. Belysningen har setts över för att skapa tryggare miljöer.

### Miljö- och riskfaktorer

220 kV- ledningarna som genomkorsar kommunen innebär stora störningar för många kommuninvånare. De utredningar som pågår för Storstockholms kraftförsörjning kan komma att medföra att ledningarna i sin helhet markförläggs inom kommunen. Avtal har redan slutits om att 70 kV- luftledningen från Berga till Värtan skall rivras senast år 2009.

Danderyd har en lång kuststräcka. Flera områden speciellt inom Djursholm är låglänta och är delvis översvämmade vid högvatten. Genom dagvattenledningar och ledningsgravar tränger högvatten långt in i kommunens låglänta delar. En riskanalys kommer att göras för de låga kustområdena.