

Sammanfattning

1



Danderyd idag

Danderyd är en kustkommun med en lång marin gräns mot Värtan och Edsviken. Kommunen har ca 30 000 invånare. Kommunen är till ytan en av de minsta i Sverige och är tätbebyggd. Större naturområden finns i kommunen och bebyggelsen ligger omgiven av en grön och lummig miljö. Trädgårdsstaden dominerar men nästan hälften av bostäderna finns i flerbostadshus i attraktiva lägen.

Näringslivet i Danderyd präglas av verksamheter inom vård samt inom andra kunskapsintensiva verksamheter. Arbetsplatserna ligger företrädesvis längs E18. Danderyd har en hög förvärvsfrekvens men flertalet arbetsföra arbetar utanför kommunen. Det är dock fler som pendlar utifrån till sitt arbete i Danderyd än tvärtom.

Kommunen har den högsta utbildningsnivån i landet. Skolan har en god kvalitet och många väljer att gå vidare till högskolestudier.

Danderyd har ett utmärkt kommunikationsläge idag och vid Danderyds sjukhus kommer en viktig kommunikationspunkt att utvecklas när pendeltåget byggs ut med ett stationsläge vid sjukhuset. Danderyds läge nära Stockholms innerstad innebär att kommunen är attraktiv både som bostadsort och för etablering av arbetsplatser.

Översiktsplanens genomförande

Översiktsplanen fyller tre viktiga funktioner. Den

ger en bild av kommunens framtida utveckling, den kan användas som vägledning för myndigheters och andra aktörers agerande och beslut och den utgör underlag för dialog mellan kommun och stat om de allmänna intressenas (riksintressenas) innebörd och avgränsning. Översiktsplanen omfattar hela kommunen och ska aktualiseras under varje mandatperiod.

För att få ett bra planeringsunderlag är det viktigt med en bred dialog med invånarna i kommunen och med andra intressenter. En aktiv planeringsprocess med information och diskussion om kommunens utveckling är en förutsättning för en väl förankrad översiktsplan för kommunen.

En av kommunfullmäktige antagen översiktsplan är vägledande för kommunens utveckling. Översiktsplanens förslag om viss markanvändning blir dock juridiskt bindande och får ekonomiska konsekvenser först när en detaljplan upprättats och antagits av fullmäktige. Detaljplaneprocessen följer plan- och bygglagens bestämmelser som också reglerar enskildas rättigheter och de allmänna intressena.

Långsiktig hållbar utveckling

Översiktsplanen är vägledande för kommunens inriktning mot en långsiktigt hållbar utveckling. Den visar på hur en fortsatt god livsmiljö kan utvecklas i Danderyd.

Den byggda miljön som helhet ska ge skönhetsupplevelser och trevnad. De historiska och kulturella värdena som skapar Danderyds identitet och karaktär ska bevaras och utvecklas.

När nya byggnader uppförs har estetiska och arkitektoniska värden hög prioritet.

Boendemiljön ska ha hög kvalitet med nära till goda kommunikationer och nära till naturområden för rekreation och naturupplevelser i trivsamma, levande och naturliga miljöer.

Den värdefulla naturmarken ska skötas så att den biologiska mångfalden säkerställs.

Danderyd ska verka för att utveckla goda regionala kommunikationer med ny spårbunden trafik och utökat stombussnät. Det kollektiva resandet ska utgöra stommen i ett utvecklat miljöanpassat trafiksystem.

Danderyds utveckling mot ett hållbart samhälle innebär också att den tekniska infrastrukturen ska utvecklas mot miljömässigt och ekonomiskt hållbara system. Miljöbelastningarna ska minska.

Visioner och mål för framtiden

Danderyds kommun ska utvecklas så att de olika kommundelarna sammanbinds. Genom att utveckla en attraktiv bebyggelse längs E18 kan barriäreffekterna och därmed störningarna från E18 minska.

Danderyds identitet som bygger på trädgårdsstadens värden med en bebyggelse integrerad i naturmiljön ska bevaras.

Invånarna i Danderyd erbjuds ett varierat bostadsutbud i boendemiljöer med speciella kvaliteter.

I Danderyd ska det finnas konkurrenskraftig och varierad handel och annan service för invånarna. Näringslivet ska ges förutsättningar till fortsatt utveckling i goda kommunikationslägen.

Utvecklingsområden

Den utveckling av bebyggelsen som föreslås i översiktsplanen är koncentrerad till stråket längs E18 som i dag utgör en bullerstörd barriär genom kommunen.

Översiktsplanen redovisar flera utvecklingsområden längs E18. För Knutpunkt Danderyd, området vid Danderyds sjukhus och de obebbyggda markområdena på ömse sidor om E18, ska en fördjupad översiktsplan tas fram för att studera olika utvecklingsalternativ närmare. Ett av de alternativ som ska studeras är vilka effekter en överdäckning av E18 får på området samt om den är ekonomisk genomförbar.

Ett utvecklingsområde finns också vid Mörby centrum. Området kan utvecklas i flera riktningar, även över E18, och innehålla både handel, verksamheter och bostäder.

Det tredje stora utvecklingsområdet ligger längs Enebybergsvägen norr om Edsbergsvägen.



Kommunikationer

Den planerade starka tillväxten inom nordostsektorn kommer att skapa ett växande kommunikationsbehov genom Danderyd. Att utveckla de kollektiva kommunikationerna med en pendeltågslinje under jord med en station vid Knutpunkt Danderyd är väsentligt för att begränsa de negativa effekterna av trafiken.

Inom kommunen bör trafiknätet utformas så att alla invånare med rimlig lätthet får tillgång till Danderyds och regionens utbud och aktiviteter.

Värdefulla kulturmiljöer

Trädgårdsstaden med en varierad bebyggelse och gator, platser och kvarter utformade efter naturens förutsättningar är en del av Danderyds identitet och ska bevaras.

Stora delar av Djursholm och Stocksund är kulturmiljöer av riksintresse. De oregelbundna planmönstren uppbyggda kring Djursholmsbanan, de stora naturtomterna och de stora villorna med stildetal från olika tidsepoker är kännetecknande för



MARKANVÄNDNING



TECKENFÖRKLARING

- Arbetsplatsområde
- Utvecklingsområde
- Detaljplanering pågår
- Centrumområde

Skala 1:40000



områdena och har bedömts vara av riksintresse för kulturmiljövården. Översiktsplanen redovisar elva riksintresseområden.

I kommunen finns förutom riksintressena ett stort antal miljöer och enskilda byggnader av kulturhistoriskt intresse som är skyddsvärda.

Bebyggelsen uppförd under 50- och 60- talen är under ett starkt förändringstryck. Avsikten är att inventera den bebyggelsen för att kunna beskriva och ta tillvara de kulturhistoriska värdena.

Värdefulla naturmiljöer

Danderyd präglas av den nära tillgången till natur- och parkområden med naturvärden ur såväl ett regionalt som ett lokalt perspektiv. Naturområdena har stor betydelse både för friluftslivet och för den

biologiska mångfalden.

Kommunens långa kuststräcka med promenader längs Edsvikens och Värtans stränder erbjuder särskilda skönhetsvärden och möjlighet till bad- och båtliv. Två badsjöar finns inom kommunen.

I Danderyd ska de ekologiskt känsliga områdena värnas. Natur- och vattenområdena ska skötas så att naturvärdena och friluftsvärdena säkerställs.

I Danderyd ska naturområdena ge invånarna tillgång till varierande naturupplevelser. Danderyds strandområden ska vara tillgängliga för invånarna och erbjuda utblickar med skönhetsvärden.

Det ska också finnas fritidsanläggningar i Danderyd som erbjuder invånarna ett rikt utbud av aktiviteter.

