

Förslag till detaljplan för Postiljonen 6 m fl i Mörby Centrum, Danderyds kommun

Kungörelse

Ett förslag till detaljplan för Mörby Centrum i Danderyds kommun samt tillhörande miljökonsekvensbeskrivning (MKB) finns utställt för granskning i Information Danderyd samt på biblioteket i Mörby centrum under perioden **2009-05-13 – 2009-06-17**.

Planområdet omfattar en yta av ca 8 ha och gränsar till E18 i öster och till Golfbanevägen och Gamla Landsvägen i väster. I norr gränsar planområdet till mark utefter E18 och i söder till Mörbygårdsvägen.

Syftet med aktuell planläggning är att pröva förutsättningarna att utveckla Mörby Centrum genom att skapa ett attraktivt, funktionellt, trivsamt och tryggt kommuncentrum med tillgång till goda kommunikationer. Målet är även att se över parkeringssituationen och busstorget i anslutning till centrumbyggnaden. Planen möjliggör för en förlängning av den befintliga centrumbyggnaden norrut genom en ny byggnad för centrum, handel och kontor samt möjlighet att uppföra ett höghus i 32 våningar för kontor, handel och bostäder. I söder utökas centrumbyggnaden med ett nytt kontors- och handelshus som uppförs i vinkel mot E18. Nya bostäder planeras längs Golfbanevägens östra sida. På det norra torget ges möjlighet att uppföra en ny byggnad med en flexibel användning för centrum, kultur och handel i högst 2 våningar. Mellan de båda torgen skapas en ny stadspark som mynnar ut vid norra torget och entrén till nya Mörby Centrum. Parkeringsmöjligheter skapas i ett nytt parkeringshus norr om den befintliga OK-tomten, ett parkeringsdäck öster om E18 samt under tillkommande byggnader.

Enligt översiktsplanen för Danderyds kommun, som antogs 2006, ingår Mörby Centrum som ett framtida utvecklingsområde och som kommunens kommuncentrum. Planförslaget följer översiktsplanens intentioner.

Utställningslokaler:

- Information Danderyd, kommunens informationscenter på butiksplanet i Mörby Centrum, öppet vardagar kl. 8.00 – 19.00
- Biblioteken i Stocksund, Djursholm och Enebyberg
- Planhandlingarna finns även tillgängliga på kommunens hemsida www.danderyd.se

Upplysningar lämnas av stadsarkitekt Jamal Esfahani, tel. 08-568 912 46

Den som har synpunkter på planförslaget och miljökonsekvensbeskrivningen kan framföra dem skriftligen till Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd eller via mail till stadsbyggnadskontoret@danderyd.se. **Senast den 17 juni** ska synpunkterna ha kommit in till byggnadsnämnden. Den som inte framfört skriftliga synpunkter då, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Byggnadsnämnden