



## **Begäran om underhållsstöd till Tranholmens Samfällighetsförening och Tranholmens fastighetsägares intresseförening**

### **Ärendet**

Tranholmens Samfällighetsförening har inkommit med en förfrågan till kommunen om möjligheten att få kommunbidrag för skötsel och drift av de allmänna platserna på Tranholmen.

I sin skrivelse framför Tranholmens Samfällighetsförening att på övriga allmänna platser inom Danderyds kommun finansieras vägar, belysning och grönområden av gemensamma medel via kommunalskatten, varför det samma även borde gälla för Tranholmen under perioden när bron finns. Samfällighetsföreningen redovisar en uträkning med förslag på underhållsstöd från kommunen om 78 000 kr för 2016.

Danderyds kommun är restriktivt gällande ekonomiskt bistånd till samfällighetsföreningar, i dagsläget ges inget ekonomiskt stöd till samfällighetsföreningar inom kommunen. Kommunledningskontoret bedömer att ansökan om underhållsstöd för Tranholmens Samfällighetsförening och Tranholmens fastighetsägares intresseförening UPA bör avslås.

### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan om kommunbidrag från Tranholmens samfällighetsförening och Tranholmens fastighetsägares intresseförening UPA.

### **Bakgrund**

Tranholmens samfällighetsförening har inkommit med en förfrågan till kommunen om möjligheten att få kommunbidrag för skötsel och drift av de allmänna platserna på Tranholmen.

Tranholmen är ett enskilt bostadsområde som administreras av en samfällighet. Det krävs egen båt för att komma till ön, Waxholmsbolaget trafikerar dock ön under sommarhalvåret. Under november – april finns en fast bro för gångtrafik, från Stocksund till Tranholmen. Under denna tid nyttjas Tranholmen som rekreations- och promenadområde även för andra än tranholmsborna.



I sin skrivelse framför Tranholmens Samfällighetsförening att på övriga allmänna platser inom Danderyds kommun finansieras vägar, belysning och grönområden av gemensamma medel via kommunalskatten, varför det samma även borde gälla för Tranholmen under perioden när bron finns. Samfällighetsföreningen redovisar en uträkning med förslag på underhållsstöd från kommunen om 78 000 kr för 2016.

### **Kommunledningskontorets yttrande**

Den allmänna marken på Tranholmen ägs av Tranholmens fastighetsägares intresseförening UPA, och förvaltas av Tranholmens Samfällighetsförening. Gällande detaljplan för Tranholmen, D 206, vann laga kraft i juni 2006 och anger "naturområde med gångvägar" för aktuell mark.

En kommun kan stödja en samfällighetsförening ekonomiskt om föreningens verksamhet har ett allmänintresse och ryms inom det kommunala verksamhetsområdet.

Tranholmens Samfällighetsförening har i sin skrivelse refererat till andra kommuners hantering av samfälligheter som en möjlighet för Danderyds kommun att bistå med driftsbidrag till den förvaltning som samfälligheten ombesörjer. Kommunledningskontoret bedömer att det i sig skulle vara juridiskt möjligt att bistå Tranholmens samfällighetsförening med ett partiellt driftsbidrag, men att det inte föreligger någon generell skyldighet för en kommun att bistå ekonomiskt på det sätt som här önskas.

Danderyds kommun är restriktiv gällande ekonomiskt bistånd till samfällighetsföreningar. I dagsläget ges inget ekonomiskt stöd till samfällighetsföreningar inom kommunen. Kommunledningskontoret har inte uppfattat några särskilda skäl att denna praxis bör frångås. I linje härmed bedömer kommunledningskontoret därför att ansökan om underhållsstöd för Tranholmens Samfällighetsförening och Tranholmens fastighetsägares intresseförening UPA bör avslås.

Åsa Heribertson  
Kommundirektör

Johan Lindberg  
Kanslichef/kommunjurist

Bilaga:

Skrivelse från Tranholmens Samfällighetsförening, Stocksund 2015-10-28

Exp:  
Tekniska nämnden

Tranholmens Samfällighetsförening  
Att: Erik Blomberg  
182 70 Stocksund