



Kommunstyrelsen

Bostadsrättslägenheter för bostadssociala ändamål och nyanlända

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-11, § 10 att "Bostadsrättslägenheter ska förvärfvas för socialnämndens behov av bostäder för bostadssociala ändamål och nyanlända" samt att "Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag till beslutsprocess för förvärv av bostadsrättslägenheter. Danderyds kommun äger för närvarande 76 bostadsrättslägenheter.

I dagsläget är frågan om eventuellt förvärv av bostadsrättslägenheter oreglerad vilket medför att kommunfullmäktige behöver fatta beslut i varje enskilt fall. Kommunledningskontoret bedömer att det är mest funktionellt att kommunstyrelsen inom ramen av kommunfullmäktige fastställd låneram på tre år medges hantera förvärv av bostadsrättslägenheter för rubricerat ändamål och att kommunstyrelsens ordförande ges erforderlig delegation.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens ordförande att förvärva bostadsrättslägenheter för socialnämndens behov.
2. Kommunstyrelsens delegationsordning kompletteras med ny punkt 4.3.7 enligt följande:

Typ av ärende

Förvärv av bostadsrättslägenheter inom av kommunfullmäktige fastställd låneram på tre år för bostadssociala ändamål och nyanlända.

Delegat

Kommunstyrelsens ordförande.

3. Beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige medger kommunstyrelsen att förvärva bostadsrättslägenheter för beskrivet ändamål.



Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsen ges rätt att inom av kommunfullmäktige fastställd låneram på tre år förvärva bostadsrättslägenheter för bostadssociala ändamål och nyanlända.
2. Kommunstyrelsens reglemente § 8 Delegering från kommunfullmäktige kompletteras enligt följande: ”Kommunstyrelsen ska besluta i följande grupper av ärenden: Förvärv av bostadsrättslägenheter för bostadssociala ändamål och nyanlända inom av kommunfullmäktige fastställd låneram.”

Åsa Heribertson
Kommundirektör

Johan Lindberg
Kanslichef/kommunjurist

Bilaga:

1. Kommunstyrelsens beslut 2016-01-11, § 10
2. Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2015-12-03

Exp:
Fastighetsnämnden
Socialnämnden