

Plats och tid	Mörby centrum, Tranholmen, kl. 19.00-21.00	
Paragrafer	40-49	
Beslutande	Anders Bergstrand (M) ordförande Elvy Svennerstål (L) 1:a vice ordförande Siv Sahlström (C) 2:a vice ordförande Johan Hjelmqvist (M) Håkan Lilja (M) Sanna Tursunova (M) tjugers Eva Edling (C) Rebecca Bengtsson (L) Per Enarsson (MP)	Ersättare Mats Ostelius (C) Eva von Sydow (C) Ulf Uebel (L) Annika Linde (L) Gunnar Liljegren (KD) Jan Lilja (S)
Övriga deltagare	Virpi Lindfors, miljö- och stadsbyggnadsdirektör, ej § 41 Sandra Wargclou, miljöchef Elina Peronius, nämndsekreterare Niklas Plobeck, miljöhandläggare § 40 Alexandra Edengren, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 40-41 Jonas Qvarfordt, miljösamordnare t.o.m. § 46	
Utses att justera	Elvy Svennerstål (L)	
Justeringens plats och tid	Miljö- och stadsbyggnadskontoret, Mörby centrum, 2016-10-25, kl. 14.00	
Underskrifter		
Sekreterare	Elina Peronius	
Ordförande	Anders Bergstrand (M)	
Justerande	Elvy Svennerstål (L)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och hälsoskyddsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-10-18		
Datum för anslags uppsättande	2016-10-25	Datum för anslags nedtagande	2016-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och stadsbyggnadskontoret		
Underskrift Elina Peronius		

§ 40

Information om arbetet med inventering om potentiellt förorenade områden

Ärendet

Miljöhandläggare Niklas Plobeck berättar om sitt arbete med inventeringen av potentiellt förorenade områden. Länsstyrelsen har identifierat 85 000 misstänkta områden varav 277 stycken ligger i Danderyd. Av dessa ska 116 inventeras enligt riktlinjerna. Niklas arbetar med att slutföra inventeringarna, risklassa objekten, uppdatera databaser och kartskikt med information från inventeringen och kommunarkivet, samt prioritera områden för ytterligare undersökningar och åtgärder. Vanligast förekommande områden är där det tidigare har funnits bensinstationer och hamnar.

§ 41

MHN 2016-000639.46

Prövning av dispensansökan gällande hämtning av avfall, Skandia fastigheter AB, Postiljonen 6

Ärendet

Skandia Fastigheter AB inkom den 18 maj 2016 till miljö- och stadsbyggnadskontoret med dispensansökan gällande befrielse från skyldigheten att överlämna hushållsavfall och därmed jämförligt avfall till kommunen. Ansökan gäller både fastigheten i dess nuvarande skick men även för den ombyggda fastigheten med tillkommande verksamheter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har att pröva om det finns särskilda skäl att medge dispens från skyldigheten att lämna hushållsavfall och därmed jämförligt avfall till kommunen i nuläget och för den ombyggda fastigheten med tillkommande verksamheter. Vid en prövning av undantag måste de särskilda omständigheterna i det enskilda fallet prövas mot behovet av borttransport i kommunal regi enligt 15 kap. miljöbalken. Vidare måste de allmänna hänsynsreglerna i 2 kap. miljöbalken beaktas. Av betydelse är även den uttryckliga skyldigheten för avfallsinnehavaren att se till att avfallet hanteras på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt. Vilka delar av det avfall som genereras på fastigheten som är hushållsavfall och därmed jämförligt avfall samt vilka delar som är verksamhetsavfall prövas inte i detta dispensärende utan är en fråga som hanteras inom ramen för tillsynen.

I nuläget anlitar inte Skandia Fastigheter kommunens entreprenör för hämtning av hushållsavfall och därmed jämförligt avfall. Ragn-Sells AB sköter hämtning av avfall samt skötsel av avfallsutrymmet.

Sammanfattningsvis har sökanden uppgett att en gemensam leverantör för allt avfall gör att Skandia kan ge sina hyresgäster komplett information om avfallsmängder och påverka sina hyresgästers avfallshantering i enlighet med avfallshierarkin. Skandia Fastigheter anser att genom en egen anpassad upphandling kan tuffare krav ställas på avfallsentreprenören än vad kommunen har avtalat så att det säkerställs att den utsedda entreprenören klarar av att hantera hämtning av avfall från den utökade verksamheten efter ombyggnation, vid flexibla tider och tillfälliga toppar. Sökanden menar att på så sätt undviks onödig hantering av flera fraktioner vilket minskar trafikbelastning, miljöpåverkan, utrymme för avfallshantering samt kostnader. Skandia Fastigheter tillägger att detta även ger en transparent och tydlig kostnadsbild som kommunen saknar idag i sin avfallstaxa.

Dispensansökan har remitterats till tekniska nämnden som inkom den 14 september 2016 med sitt yttrande. Med avseende på tillhandahållande av statistik och komplett information om avfallsmängder uppges att det är möjligt att få fram uppgifter från kommunens renhållningsentreprenör samt kommunens kundtjänst för avfall. Detta kan kompletteras med egen vägning som fastighetsägarens personal gör. Kommunen saknar i dagsläget avfallstaxa för tömning av komprimerad container för restavfall och matavfall, men kommer, om behov uppstår, att besluta om en sådan taxa och därmed möjliggöra för hämtning enligt behov. Kommunen har möjlighet att även insamla allt hushållsavfall i form av matavfall och restavfall. Tekniska nämnden framför i sin konsekvensbeskrivning att om sökandens angivna skäl förklaras som särskilda skäl för befrielse av sophämtning då kan andra ägare med samma skäl och förutsättningar komma att beviljas dispens. Tekniska nämnden anser att detta beslut kommer att vara prejudicerande även för andra kommuner vilket kan påverka tolkningen av avfalls- lagstiftningen i landet. En beviljad dispens innebär att kommunen blir fräntagen ansvaret för insamling och transport som enligt miljöbalken ska tillgodose skyddet för människors hälsa, miljön, samt enskilda intressen.

Skandia Fastigheter vill påpeka vikten av en knuten och intakt värdekedja och informationshantering. Skandia Fastigheter anser att övervägande majoritet av avfallet i fastigheten inte utgörs av hushållsavfall och därmed jämförligt avfall. Alltså är det svårt att acceptera att allt matavfall och restavfall ska samlas in av kommunens renhållare. Totalt sett anser sökanden att kommunens insamling innebär sämre logistik, sämre informationsmöjligheter, sämre ekonomi och sämre förutsättningar att skapa en effektiv avfallshantering mot hyresgästerna jämfört med idag.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-29.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bevilja dispens från skyldigheten att lämna hushållsavfall och därmed jämförligt avfall till kommunen fram till att fastighetens nya avfallsutrymmen tas i bruk eller maximalt 5 år.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att inte bevilja dispens från skyldigheten att lämna hushållsavfall och därmed jämförligt avfall till kommunen efter att nya avfallsutrymmen tas i bruk.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 9, 13 §§ och 15 kap. 25 § (SFS 1998:808) miljöbalken, 60, 61 och 65 §§ föreskrifter om avfallshantering för Danderyds kommun TN 2013/0687, samt med hänvisning till 2 kap. 3, 5 och 7 §§ miljöbalken.

Yrkande

Siv Sahlström (C) yrkar att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut i beslutspunkt 1.

I beslutspunkt 2 yrkar hon återremiss till förvaltningen för att på nytt höra tekniska kontoret beträffande hur dispenser hanteras i andra kommuner, primärt i Danderyds närhet.

Ordförande Anders Bergstrand (M) biträder Siv Sahlströms (C) yrkande.

Proposition

Ordförande Anders Bergstrand (M) ställer proposition på Siv Sahlströms (C) yrkande och finner att nämnden bifaller.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bevilja dispens från skyldigheten att lämna hushållsavfall och därmed jämförligt avfall till kommunen fram till att fastighetens nya avfallsutrymmen tas i bruk eller maximalt 5 år.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att återremittera till förvaltningen den delen av ärendet som rör tiden efter att nya avfallsutrymmen tas i bruk, för att på nytt höra tekniska kontoret beträffande hur dispenser hanteras i andra kommuner, primärt i Danderyds närhet.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 9, 13 §§ och 15 kap. 25 § (SFS 1998:808) miljöbalken, 60, 61 och 65 §§ föreskrifter om avfallshantering för Danderyds kommun TN 2013/0687, samt med hänvisning till 2 kap. 3, 5 och 7 §§ miljöbalken.

Exp:
Skandia Fastigheter
Tekniska nämnden
Avfallsrådgivarna

§ 42

MHN 2016-000883

Remissvar – Program för fördjupning av översiktsplanen Centrala Danderyd

Ärendet

Ett program för fördjupning av översiktsplanen har skickats på remiss till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Remisstiden är fastställt till perioden 23 juni – 17 oktober 2016. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått anstånd med svarstid till den 26 oktober 2016.

Syftet med programmet är att visa olika handlingsalternativ för att åstadkomma en bättre miljö i området längs med E18.

Miljöavdelningen anser att om inriktningen ”En stadsmiljö med liten naturmiljö- och hälsopåverkan samt ökad biologisk mångfald” följs vid genomförande av programmet så är det positivt för miljön oavsett scenario. En tunneldragning har större potential att förbättra miljön för såväl människor, som växter och djur.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-09-16, reviderat 2016-10-18.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka program för fördjupning av översiktsplanen - centrala Danderyd.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande, daterat 2016-09-16, reviderat 2016-10-18, som ett underlag för det fortsatta planarbetet.

Exp:
Kommunstyrelsen

§ 43

MHN 2016-000886.52

Remissvar – Motion om biologisk mångfald och ekologiska spridningssamband

Ärendet

Kommunstyrelsen har remitterat en motion från Siv Sahlström (C) med flera till miljö- och hälsoskyddsnämnden gällande biologisk mångfald och ekologiska spridningssamband för yttrande.

I motionen påtalas att det inte finns något styrdokument i miljöprogrammet för biologisk mångfald och ekologiska spridningssamband. De uppger att det är angeläget att ett sådant upprättas för att bevara och utveckla kommunens grönområden.

Siv Sahlström (C) med flera ledamöter har därför föreslagit kommunfullmäktige att besluta uppdra åt berörda organ inom kommunen att utarbeta ett styrdokument för biologisk mångfald och ekologiska spridningssamband.

Kommunfullmäktige har beslutat att det ska utarbetas en blå- och grönplan i miljöprogrammet. Denna plan kan täcka in områden om spridningssamband, fritids- och rekreationsvärden, samt intressen för det rörliga friluftslivet. Styrdokumentet för biologisk mångfald och ekologiska spridningssamband bör därför inte vara ett separat dokument utan bör istället lyftas in i en gemensam blå- och grönplan för kommunen.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-10-17.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande.

Exp:
Kommunstyrelsen

§ 44

MHN 2015-000666.54

Kvartalsrapport september och prognos 3 för 2016

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har enligt kommunstyrelsens anvisningar upprättat förslag till miljö- och hälsoskyddsnämndens kvartalsrapport september med prognos 3, 2016.

Nämnden redovisar ett överskott på 0,3 miljoner kronor netto för perioden. Intäkterna avviker negativt med 0,4 miljoner kronor och kostnaderna avviker positivt med 0,7 miljoner kronor. Den negativa avvikelser på intäkter förklaras med att vissa intäkter kommer senare under året och att intäkter från tillsyn blir lägre än budgeterat, bland annat som en följd av den nya taxan inom miljöbalkens område. Den positiva kostnadsavvikelsen förklaras med att kostnader för införande av nämndens nya ärendehanteringssystem faller ut först 2017, att kostnaderna för nämnden har varit lägre samt att vissa kostnader faller ut senare under året. Prognosen är att nämnden redovisar ett överskott på 0,3 miljoner kronor netto.

Nämnden erhöll i budget 2016 särskilda driftprojektmedel för kostnader i samband med byte av ärendehanteringssystem. Eftersom projektet sträcker sig över årsskiftet behöver nämnden begära ombudgetering av oförbrukade medel, då kostnaderna faller ut 2017.

Investeringsbudgeten uppgår till 0,7 miljoner kronor och är avsedd för nytt ärendehanteringssystem och oförutsett. Prognosen är 0,3 miljoner kronor. Del av investeringskostnaden för ärendehanteringssystemet faller ut under första kvartalet 2017, då systemet tagits i drift. Det som kvarstår av budget 2016 kommer att behöva ombudgeteras.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-10-05.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna förslag till kvartalsrapport september med prognos 3, 2016.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att överlämna förslag till kvartalsrapport september med prognos 3, 2016 till kommunstyrelsen.

Exp:
Kommunstyrelsen

§ 45

MHN 2016-001011.52

Remissvar – Detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421, Danderyds kommun

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utomhustennisbanor och parkering inom del av fastigheten Djursholm 2:421. Området är i dagsläget detaljplanerat som naturmark. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att förutsättningarna och konsekvenserna för planförslaget behöver utredas närmare.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret förordar att en bullerutredning görs för att säkerställa att ljudnivån inom planområdet ligger inom gällande normer och riktvärden. En utredning behöver även utföras för att bedöma planens påverkan på dagvattenhanteringen i området.

Planbeskrivningen saknar redogörelse för hur naturvärdena i området kommer att påverkas av planförslaget. Det saknas även beskrivning av möjliga kompensationsåtgärder för den naturmark som går förlorad i och med planförslaget. Miljö- och stadsbyggnadskontoret förordar att detta förtydligas i det fortsatta planarbetet.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2016-10-06, reviderat 2016-10-18.

Yrkande

Elvy Svennerstål (L) yrkar att nämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande, men med tillägget att nämnden uppdrar åt förvaltningen att hänvisa till lagrum.

Ordförande Anders Bergstrand (M) biträder Elvy Svennerståls yrkande.

Proposition

Ordförande Anders Bergstrand (M) ställer proposition på Elvy Svennerståls (L) yrkande och finner att nämnden bifaller.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande, daterat 2016-10-06, reviderat 2016-10-18, som ett underlag för det fortsatta planarbetet.

Exp: Byggnadsnämnden

§ 47

MHN 2016-000058.54

Delegationsbeslut

Anmälan av delegationsbeslut för perioden 2016-08-18 – 2016-09-27.

§ 48

MHN 2016-000269.54

Anmälningssärenden

För miljö- och hälsoskyddsnämndens kännedom anmäls miljö- och stadsbyggnadskontorets anmälningssäkrenden 6/2016.

§ 49

Information

Miljöchef Sandra Wargclou informerar om en restaurang i kommunen som livsmedelsinspektörerna stängde igen efter att minst 10 personer insjuknat. I restaurangen upptäcktes flera brister såsom för höga temperaturer på mat. Restaurangen hölls stängd i en vecka och öppnades igen när restaurangägarna vidtagit åtgärder.

Miljö- och stadsbyggnadsdirektör Virpi Lindfors informerar om att en annons för en ny miljöchef ligger ute. Ett rekryteringsföretag ansvarar för rekryteringsprocessen.
