

§ 35

KS 2016/0165

Antagande av detaljplan för Ginnungagap 2 m fl

Ärende

Byggnadsnämnden har låtit ta fram ett förslag till detaljplan för kvarteret Ginnungagap i Djursholm. Den föreslagna detaljplanen gör det möjligt att i två separata byggnader uppföra ett vård- och omsorgsboende med ca 60 boendeplatser och ett korttidsboende med ca 27 platser.

Byggnadsnämnden beslutade den 23 oktober 2019 (§ 118) att detaljplanen inte kan antas leda till betydande miljöpåverkan och tillstyrkte föreslaget till detaljplan för Ginnungagap 2 m fl.

Vid sitt sammanträde den 3 februari 2020 (§ 2) återremitterade kommunfullmäktige ärendet till byggnadsnämnden med stöd av reglerna om minoritetsåterremiss. Beslutsunderlaget har därefter fördjupats och kompletterats i enlighet med i minoritetsåterremissens frågeställningar.

Byggnadsnämnden behandlade ärendet på nytt den 18 februari 2020 (§ 20) mot bakgrund av det uppdaterade beslutsunderlaget. Minoritetsåterremissen har inte föranlett några ändringar i det nu framskrivna beslutsförslaget jämfört med när kommunfullmäktige behandlade ärendet den 3 februari 2020 (§ 2).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Ginnungagap 2 m fl.

Yrkanden

Hanna Bocander (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag. Eva Borelius Zetterström (KD) biträder Hanna Bocanders yrkande.

Siv Sahlström (C) yrkar enligt följande:

1. Bifall till den del av detaljplanen som omfattar korttidsboendet, som ska byggas med förtur.
2. Avslag på den del av detaljplanen som omfattar den stora byggnaden, som ska omarbetas så att byggrätten kraftigt minskas, gestaltningen väsentligt förbättras och kringboende och övriga Danderydsbor får verkligt inflytande över storlek och utformning.
3. Byggnadsnämnden får i uppdrag att lösa den formella hanteringen av ovanstående uppdrag.

Kristin Eriksson (C), Jenny Åkervall (S), Christer Erestål (SD) och Lovisa Eriksson (C) biträder Siv Sahlströms yrkande.



Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även byggnadsnämndens 1:a vice ordförande Maarit Nordmark (L) och Christian Ljungdahl (C).

Proposition

Ordförande Boris von Uexküll (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Sivs Sahlströms (C) yrkande och finner att kommunfullmäktige bifallit kommunstyrelsens förslag.

Votering och omröstningsresultat

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns: JA för bifall till kommunstyrelsens förslag och NEJ för bifall till Siv Sahlströms (C) yrkande.

Ordförande Boris von Uexküll (M) finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag med 26 JA-röster mot 16 NEJ-röster. 3 ledamöter är frånvarande.

Omröstningslista bifogas.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Ginnungagap 2 m fl.

Reservationer

Samtliga ledamöter för C enligt uppropslistan reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

Samtliga ledamöter för S enligt uppropslistan reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

Samtliga ledamöter för SD enligt uppropslistan reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

Särskilda uttalanden

Hanna Bocander (M) anmäler ett särskilt uttalande. Kommunfullmäktige beslutar att det får biläggas protokollet.

Expedieras
Byggnadsnämnden
Fastighetsnämnden
Socialnämnden
Tekniska nämnden