



UNDERRÄTTELSE INFÖR NY GRANSKNING DETALJPLAN FÖR SVEA 1, DANDERYDS KOMMUN

En planprocess pågår inom fastigheten Svea 1 i Djursholm. Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för LSS-boende inom befintlig byggnad. Efter granskningen har planförslaget ändrats. Utöver LSS-boendet ryms ytterligare tre lägenheter inom befintlig byggnad, varför dessa möjliggjorts i planförslaget. Då förslaget förändrats efter det varit utställt för granskning (2017-05-31 - 2017-06-19) ställs planförslaget ut på ny granskning.

Under den nya granskningen, 2017-10-06 – 2017-10-30, visas förslaget i Information Danderyd plan 4 i Mörby centrum, öppet vardagar kl. 08.00-18.00, samt på kommunens hemsida www.danderyd.se/detaljplan.

Du som närboende fastighetsägare, myndighet eller organisation har möjlighet att komma in med synpunkter på planförslaget. Under tidigare samråd och granskning inkom synpunkter som har sammanställts i ett granskningsutlåtande. Se ändringar enligt punktlista nedan.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara byggnadsnämnden tillhanda **senast den 30 oktober** under adress: **Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd**. Synpunkter kan också skickas med e-post till plan@danderyd.se. Efter granskningen sammanställs inkomna yttranden och eventuella justeringar av planförslaget genomförs. Det här är sista tillfället att lämna synpunkter innan detaljplanen kan antas. En förutsättning för att kunna överklaga kommunens antagandebeslut är att skriftliga synpunkter inlämnats under planprocessens gång. Byggnadsnämnden beräknas besluta i ärendet tidigast den 6 december.

Fastighetsägare och styrelser ombeds underrätta eventuella arrendatorer, hyresgäster och bostadsrättsinnehavare som berörs av förslaget.

Upplysningar lämnas av Jenny Söderlund på tfn 08-568 912 52 eller jenny.soderlund@danderyd.se

Kommunledningskontoret

David Grind
Plan- och exploateringschef

Jenny Söderlund
Planarkitekt



Ändringar efter granskning

- Grundkartan har uppdaterats
- Administrativ gräns för u-område har tydliggjorts ytterligare
- Användningen har ändrats från gruppboende (B1) till bostäder (B) vilket innebär att inredande av tre extra lägenheter möjliggörs