

Jonas Carlsson

## Underrättelse inför granskning Detaljplan för Ståthållaren 4

Ett förslag till ny detaljplan skickas nu ut för granskning och du som närboende fastighetsägare, myndighet eller organisation har möjlighet att komma in med synpunkter på planförslaget. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett nytt flerbostadshus. Detaljplanen omfattar fastigheten Ståthållaren 4 med adress Trappvägen 3 i Stocksund. Under plansamrådet, som pågick under oktober - november 2017, inkom synpunkter som har sammanställts och lett till ändringar enligt punktlista nedan.

Under granskningen, 2018-04-05 – 2018-04-19, visas förslaget i Information Danderyd plan 4 i Mörby centrum, öppet måndagar kl. 8-19, tisdag-fredag kl. 8-17 samt lördag kl. 11-15. Handlingarna finns även på kommunens hemsida [www.danderyd.se/detaljplan](http://www.danderyd.se/detaljplan).

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara byggnadsnämnden tillhanda **senast den 19 april** under adress: **Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd**. Synpunkter kan också skickas med e-post till [plan@danderyd.se](mailto:plan@danderyd.se). Efter granskningen sammanställs inkomna yttranden och eventuella justeringar av planförslaget genomförs. Det här är sista tillfället att lämna synpunkter innan detaljplanen kan antas. En förutsättning för att kunna överklaga kommunens antagandebeslut är att skriftliga synpunkter inlämnats under planprocessens gång. Byggnadsnämnden beräknas besluta om antagande den 13 juni 2018.

Fastighetsägare och styrelser ombeds underrätta eventuella arrendatorer, hyresgäster och bostadsrättsinnehavare som berörs av förslaget.

Upplysningar lämnas av planarkitekt Jonas Carlsson på tfn 08-568 916 69 eller e-post [jonas.carlsson@danderyd.se](mailto:jonas.carlsson@danderyd.se).

Kommunledningskontoret

David Grind  
Plan- och exploateringschefJonas Carlsson  
Planarkitekt

### Ändringar efter samråd

- Parkering ska huvudsakligen finnas i parkeringsgarage. Huset kan flyttas närmare gatan och det nedre souterrängplanet utgår som bostadsvåning.