

Detaljplan för Sjukhuset 5 och 6, beslut om granskning och ställningstagande om miljöbedömning

Ärende

Den 13 juni 2022 (§ 99) gav kommunstyrelsen kommunledningskontoret uppdraget att ta fram ett planprogram för Danderyds sjukhus och dess närområde. Planprogrammet antogs av kommunstyrelsen 29 januari 2024 (§ 27) och samtidigt beslutades om planuppdrag för sjukhusområdet (§ 28).

Den 23 april 2025 (§ 31) beslutade miljö- och stadsbyggnadsnämnden att genomföra samråd av framtaget planförslag. Planförslaget har därefter bearbetas efter inkomna synpunkter, i huvudsak gällande trafik, dagvatten, skyfall och naturvärden. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en långsiktig utveckling av Danderyds sjukhus med ändamålsenliga vårdlokaler och försörjningssystem som kan möta både dagens och framtidens vårdbehov, krav och standarder. Bakgrunden till behovet av utökad byggrätt är att regionen har identifierat ett växande behov av sjukvård i norra delen av regionen. Den moderna sjukvården är mer utrymmeskrävande och ställer nya krav på lokaler.

Planförslaget medger en flexibel utveckling av fastigheterna Sjukhuset 5 och 6 vilka föreslås utvecklas i en kvartersstruktur som ska kunna hantera framtida förändringar i vårduppdragets innehåll. Detta möjliggör om- och utbyggnad samt tillåter olika placeringar och konfigurationer av byggnadsvolymer. Vilket tillåter en mer kompakt, resurssnål och effektiv byggnadsstruktur där tillväxten koncentreras i det till stor del redan bebyggda och hårdgjorda området av planområdet. Parken och grönytorna kan därför bevaras som läkande miljöer och rekreationsområde.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att granskning kan genomföras för detaljplanen för Danderyds sjukhus. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer vidare att detaljplanen kan väntas medföra betydande miljöpåverkan och har därför tagit fram en MKB som redogör för den miljöpåverkan som kan väntas.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att granskning ska genomföras för förslag till detaljplan för Danderyds sjukhus inom fastigheterna Sjukhuset 5 och 6.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen kan väntas medföra betydande miljöpåverkan.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag samt att paragrafen direktjusteras efter sammanträdet 21 april 2026.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att granskning ska genomföras för förslag till detaljplan för Danderyds sjukhus inom fastigheterna Sjukhuset 5 och 6.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen kan väntas medföra betydande miljöpåverkan.
3. Ärendet direktjusteras den 21 april 2026.

Expedieras
Sökanden
Kommunstyrelsen