

Byggnadsnämnden

Beslut om delegation för nybyggnader under sommaren 2020 samt revidering av delegation gällande tillsynsärenden

Ärendet

Enligt 9 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900) ska beslut i bygglovsärenden fattas inom tio veckor från den dag ansökan inkommer till nämnden, eller den senare dag då ytterligare underlag inkommer till nämnden från sökanden på hans eller hennes initiativ.

Under sommaren 2020 är det tolv veckor mellan nämndens sammanträden i juni och augusti. Det innebär att beslut i ärenden om lov för nybyggnader riskerar att dröja längre än den lagstadgade tiden. Miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår därför att nämnden delegerar till stadsarkitekten att fatta beslut om nybyggnader under sommaren 2020.

Vidare föreslår förvaltningen att införa en ändring i byggnadsnämndens delegationsordning. Ändringen innebär att nämnden delegerar till förvaltningschefen att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd i tillsynsärenden, enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, kap. 11 § 5. Vidaredelegering får ske. Anledningen till förslaget om delegation är att förvaltningen på ett mer effektivt sätt kan hantera olovligheter samt att de inblandande ges högre rättssäkerhet genom att snabbare få ett överklagbart beslut i ärendet.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att delegera till stadsarkitekten på miljö- och stadsbyggnadskontoret att fatta beslut om att bevilja bygglov för nybyggnader som är planenliga. Delegationen gäller beslut som fattas fram till och med den 18 augusti 2020. Delegationen gäller inte avslag.
2. Byggnadsnämnden beslutar att delegera till förvaltningschefen att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd i tillsynsärenden, enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 5 §.



Elisabeth Thelin
Bygg- och miljödirektör

Christoffer Andersson
Nämndsekreterare

Bilaga:
Byggnadsnämndens delegationsordning rev. 2020