

<b>Plats och tid</b>	Banérsalen, Djursholms slott 2025-11-19 kl. 13:00-14:13
<b>Närvarande ledamöter</b>	Ordförande, Maarit Nordmark (L) Bigitta Sundman (M) Elisabeth Frostell (M) Maja Bergqvist (C) Milles Lindgren (KD) Annette Jellve (S) Meit Kraka (MP)
<b>Föreningsrepresentanter</b>	Torsten Sjögren, SPF Idun Gull Axén, SPF Idun Anita Enflo, SPF Idun Greta Adermalm, PRO Karin E. Jakobsson ersätts av Elisabeth Kihl, Anhörigföreningen Maud Hoffstedt, Anhörigföreningen
<b>Tjänstepersoner/övriga</b>	Valentina Krivosei, Gruppchef Jennifer Gavin Hagelin, Avdelningschef för kvalitet och utveckling Elisabeth Bergström, Projektledare
<b>Utses att justera</b>	Gull Axén, SPF Idun
<b>Omjusteringens plats och tid</b>	Digitalt, 2026-03-10
<b>Sekreterare</b>	Christoffer Solberg
<b>Ordförande</b>	Maarit Nordmark (L)
<b>Justerare</b>	Gull Axén, SPF Idun

**1. Val av justerare**

Gull Axén (SPF Idun) väljs till justerare.

**2. Fastställande av föredragningslista**

Dagordningen fastställs med ändringen att Information från socialförvaltningen flyttas till punkt 4.

**3. Föregående protokoll**

Ordförande går igenom föregående protokoll.

#### **4. Information från socialförvaltningen**

Jennifer Gavin Hagelin, avdelningschef för kvalitet och utveckling, presenterar en uppföljning av hemtjänsten och särskilt boende (SÄBO) i Danderyd jämfört med rikssnittet.

- Ca 220 000 tillfrågade i hela landet med syfte att dels ge äldre möjlighet att uttrycka sina uppfattningar om äldreomsorgen, dels att ge kommuner och verksamheter ett underlag för att utveckla omsorgen utifrån de äldres perspektiv
- Ser en förbättring i Danderyds hemtjänst i kategorierna trygghet, bemötande, information men en minskning i kategorin inflytande
- I särskilt boende ser Danderyd en ökning inom kategorierna Trygghet, språklig kompetens, social aktivitet och tillgång till sjuksköterska men en minskning när det kommer till bemötande.
- Socialförvaltningen ska titta på det går att framföra statistik kring larmen till nästa tillfälle.

Elisabeth Bergström projektledare på förebyggande enheten för äldre, presenterar delrapporten höst 2025:

- Råder ökad användning av välfärdsteknik inom äldreomsorgen och kommunen har skapat ett visningsrum för att presentera dessa.
- Användandet av digital tillsyn har ökat men fortfarande många som inte bytt till ett digitalt lås.
- Mobila trygghetslarm har gett ökad möjlighet för brukare att bo kvar i sitt hem samt att fortsätta deltagande i samhällslivet.
- Finns vissa begränsningar och utmaningar så som att hitta kompetens eller utbilda personal. Finns även visst motstånd mot förändring och en diskussion kring etik och juridik.

## 5. Frågor inkomna från föreningarna PRO och SPF Idun

Frågor bifogas protokollet.

PRO

Inga frågor har inkommit från PRO.

SPF Idun

1. Värmen i Trygghetsboendet på Edsviksvägen 1 A-F.

Information på [danderyd.se](http://danderyd.se) (gällande vad ett trygghetsboende är)

Ett trygghetsboende är som seniorlägenheter anpassade för äldre samt har andra fördelar: vård/aktivitetsansvarig personal på plats, gemensamma lokaler, ökad trygghet och aktiviteter. Att få en lägenhet i trygghetsboende är inte en behovsprövad insats och betraktas därför utifrån fastighetsverksamheten som hyresbostäder.

Folkhälsomyndighetens riktlinjer avseende hyresbostäder är att det rekommenderas att lägsta temperaturen i en lägenhet bör vara ca 20 grader.

54 har klagat på att lägenheter inte är tillräckligt varma och kommer ta till rättsliga processer om det inte blir ändring.

Fastighetsförvaltaren har dock varit och mätt. Rådet påpekar att vissa inte får någon respons eller bekräftelse från tekniska när de felanmäler.

Mejlen är [fastighet@danderyd.se](mailto:fastighet@danderyd.se). Det ska komma en automatisk bekräftelse om man skickat till rätt mejl.

Bifoga dokument från fullmäktige om ventilation till protokollet.

2. Restaurangen i Trygghetsboendet på Edsviksvägen 1 A.

Uppgiften om årsskiftet 2025/26 är inaktuell. Restaurang i ett trygghetsboende är viktigt av sociala skäl och bekvämlighetsskäl det är korrekt. Dock är upphandlingsprocessen fördröjd vilket vi beklagar. Orsaker till fördröjningen är främst att det krävs en del åtgärder i lokalerna vilket det planerades in tid för men så som det är ibland så fördröjs leveransen av olika skäl.

Upphandlingsprocessen har även fördröjts av att intresset att lämna anbud inte har varit så högt.

3. Stängning av Storkalmar.

Avvecklingen sker under överinseende av att team där verksamhet, myndighet och SUF (sambhällsutvecklingsförvaltningen) samverkar ledd av en flyttkoordinator.

Vad som kommer hända med huset i framtiden är i dagsläget inte bestämt. Olika inriktningar kommer nu förutsättningslöst att utredas. Sambhällsutvecklingsförvaltningen ber om att få återkomma i frågan när vi har mer information.

Inga planer på nytt vård- och omsorgsboende för personer med demenssjukdom finns, fastigheten Storkalmar lämnas till SUF för vidare planering.

**Pensionärsrådet**

Rådet noterar att det är svårt att få tomter till äldreboendet och bör säkra alla tomter i detaljplanen där det finns plats. Detta för säkrande av framtida byggande av äldreboenden.

Det håller på att fastställas nya prognoser och att det finns möjlighet att bygga i Anneberg men inget sådant politiskt beslut finns än så länge.

**4. Pensionärsbostäderna i Enebyberg.**

Brandavskiljande väggar är inte med i nästa årsbudget.

Gällande gräsklippning har kommunen köpt in gräsklippare som står till förfogande för samtliga hyresgäster som har avtal med Danderyds Kommun. Som kommun kan vi inte rekommendera eller hänvisa till enskilda aktörer.

När befolkningsprognosen och behovsprognosen är klart kommer denna att presenteras för kommunala pensionärsrådet. Ordförande Maarit Nordmark (L) har bett samhällsutvecklingsförvaltningen att kontinuerligt se över förvaltningens fastigheter så att de inte sitter på onödig hyra.

Pensionärsföreningarna framför att allmanningen klipps och plätten är så pass liten så det är oförståeligt att gräsklippningen inte sköts. Det är väldigt illa skött och pensionärsföreningarna kommer begära att socialförvaltningen ser till att gräset klipps.

**5. Villa Brage.**

Första hyresgästerna flyttar in 26 januari.

Visning för andra än enskilda anhöriga hör inte till vanligheterna. De privata aktörerna som t.ex. Vardaga som ska driva Villa Brage råder själva över vilka som får visning. Det är inget som kommunen arrangerar

**6. Pensionärsbostadskön.**

Socialförvaltningen svarar att de ska titta närmare på texten som helhet och om de önskar vara mer specifik så mejla kontaktcenter som vidarebefordrar till den som gör ändringen.

Pensionärsföreningarna frågar hur många det är som inte lyckats betala vilket socialförvaltningen svarar att kan man inte betala i appen så kan man be om att få faktura.

Pensionärsföreningarna fortsätter att det finns ett initiativ om att all offentlig verksamhet ska ta emot kontanter, vilket Danderyd borde ta efter.

Socialförvaltningen svarar att de inte har något svar på frågan om kontanthantering då kommunen framför allt driver verksamhet genom avtal. Socialförvaltningen ska inte hantera kontanter men leverantörer som har avtal med kommunen har ansvar för sina egna betallösningar.

**7. Allmänna lokaler i trygghetsboendet.**

Socialförvaltningen är ansvarig för allmänna lokaler såsom gemensamhetsutrymmen, till exempel vävstuga och restaurang. Fastighetsavdelningen är ansvarig för tvättstugeutrustningens funktion innefattande städning av denna.

## **6. Information från fastighetsförvaltningen**

Kunde ej närvara denna gång.

Pensionärsrådet

## 7. Övriga frågor

Finns möjligheten att använda lokalen i Edsviken på kvällstid efter 20:00?

Svar: Lokalerna lånas ej ut på kvällstid på grund av säkerhetsskäl och risken för obehöriga.

Socialförvaltningen kommer att presentera nya hemtjänstindexet från SPF under kommande pensionärsråd.

Talats tidigare om öppna verksamheter Stocksund men lokaltrafiken går inte via Stocksund, önskas att frågan förs vidare.

Svar: När det gäller bussen går buss nr 601 mot Svalnäs via Stocksunds torg varje halvtimme från Golfvägen i Mörby centrum.

Kön till bostäder, åker de som inte anmäler sig ut direkt?

Svar: De som betalar avgiften står kvar i kön, skriftlig info kommer bifogas protokollet.

Vad gäller för de ensamma personer som brukade besöka restaurangen i Edsviken?

Svar: Det blir tyvärr en paus innan det kommer in en ny leverantör som kan driva restaurangen, troligtvis till våren. Under tiden finns seniormötesplatsen och Seniorcaféet.

Rådet frågar vilka möjligheter de har under jul och nyår?

Seniormötesplatsen har sista aktiviteten den 22:a december, Seniorcaféet har öppet 23:e, 29:e och 30:e december med julfika. Det finns även egna seniorgrupper i huset som har små sammankomster.

Rådet framför att seniordagen bara blir bättre och bättre.

## 8. Nästa sammanträde

Rådet beslutar att nästkommande sammanträden blir enligt följande:

- 11/2 kl. 13–14 i Mörby Mötesparken
- 6/5 kl. 14–15 i Mörby Mötesparken
- 3/9 kl. 14–15 i Mörby Mötesparken
- 25/11 kl. 14–15 i Mörby Mötesparken