

Jonas Carlsson

## **Detaljplan för Ståthållaren 4, i Stocksund, Danderyds kommun**

Ett förslag till ny detaljplan skickas nu ut på samråd och du som närboende, fastighetsägare, myndighet eller organisation har möjlighet att komma in med synpunkter på planförslaget. Syftet med planläggningen är att pröva förutsättningarna för ny bostadsbyggnad inom fastigheten Ståthållaren 4 med adress Trappvägen 3. Detaljplanen möjliggör att lägenheter kan skapas i nytt flerbostadshus med hänsyn tagen till platsen och befintliga förhållanden. Den nya bebyggelsen ska utformas med hänsyn till arkitektur och boendekvalitéer i angränsande flerbostadshus och villor.

Bilparkering ska anordnas inom fastigheten. Med anledning av tomtens begränsningar föreslås markparkering mellan byggnad och gata. Cykelparkering kan anordnas både på förgårdsmark, inomhus och på gårdssidan.

Under samrådstiden, 2017-10-02 – 2017-11-10 visas förslaget i Information Danderyd plan 4 i Mörby centrum (öppet måndag 8-19, tisdag-fredag 8-18, lördag 11-15) samt på Stocksunds bibliotek. Handlingarna finns även på kommunens hemsida [www.danderyd.se/detaljplan](http://www.danderyd.se/detaljplan)

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara byggnadsnämnden tillhanda **senast den 10 november** under adress: **Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd**. Synpunkter kan också skickas med e-post till [plan@danderyd.se](mailto:plan@danderyd.se). Efter samrådstiden sammanställs inkomna yttranden och eventuella justeringar av planförslaget genomförs. Synpunkter kommer att kunna lämnas vid ytterligare ett tillfälle innan detaljplanen kan antas.

Fastighetsägare och styrelser ombeds underrätta eventuella arrendatorer, hyresgäster och bostadsrättsinnehavare som berörs av förslaget.

**Du som är intresserad av att veta mer är välkommen på öppet hus den 11 oktober, mellan kl. 16-18 på Stocksunds bibliotek, Stockholmsvägen 45.**

Upplysningar lämnas av Jonas Carlsson på tfn 08-568 916 69 eller e-post [jonas.carlsson@danderyd.se](mailto:jonas.carlsson@danderyd.se)

Kommunledningskontoret

David Grind  
Plan- och exploateringschefJonas Carlsson  
Planarkitekt