



Remissvar- Detaljplan för del av Danderyd 3:177, Danderyd, Danderyds kommun

Ärendet

Ett förslag till detaljplan för del av Danderyd 3:177 i Danderyds kommun, finns utställt för granskning. Planförslaget möjliggör ett nödvändigt ventilationschakt med tillhörande ventilationshuv för City Link. Planområdet är beläget mellan E 18 och Mörbygårdsvägen strax söder om Mörby centrum. Strax norr om planområdet finns en befintlig återvinningsstation.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara plan- och exploateringsavdelningen tillhanda senast den 16 november.

Utdrag ur planbeskrivningen

En miljöteknisk markundersökning från 2013 visar att det finns PAH och aromatiska kolväten över riktvärdena för mindre känslig markanvändning (MKM) och att marken inom delar av området som undersökts betraktas som förorenad. Större delen av jorden inom området kommer att schaktas bort från platsen. Anmälan enligt miljöbalken skall inlämnas till miljökontoret innan schaktning i förorenad jord påbörjas.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Efter granskning ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt beslutar miljö- och hälsoskyddsnämnden att tillstyrka planen under förutsättning att miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande beaktas.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets yttrande

Kontoret har granskat planen ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt och anser att det är positivt att det framgår att anmälan om efterbehandling/avhjälpandeåtgärd av föroreningen ska anmälas till miljö- och hälsoskyddsnämnden innan schaktning påbörjas. Observera att anmälan ska ske minst 6 veckor innan start. I övrigt vill kontoret påpeka att det är viktigt att återvinningsstation som finns i området kan vara kvar i området eftersom det är svårt att hitta platser för återvinning i kommunen.

Virpi Lindfors
Miljö- och stadsbyggnadsdirektör

Sandra Wargclou
Miljöchef



DANDERYDS KOMMUN
Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Sandra Wargclou

Tjänsteutlåtande
2015-10-20
Dnr: MHN 2015-000899.52

2(2)

Bilagor:
Remissbrev – granskning, daterat 2015-10-14
Planbeskrivning

Exp. Byggnadsnämnden