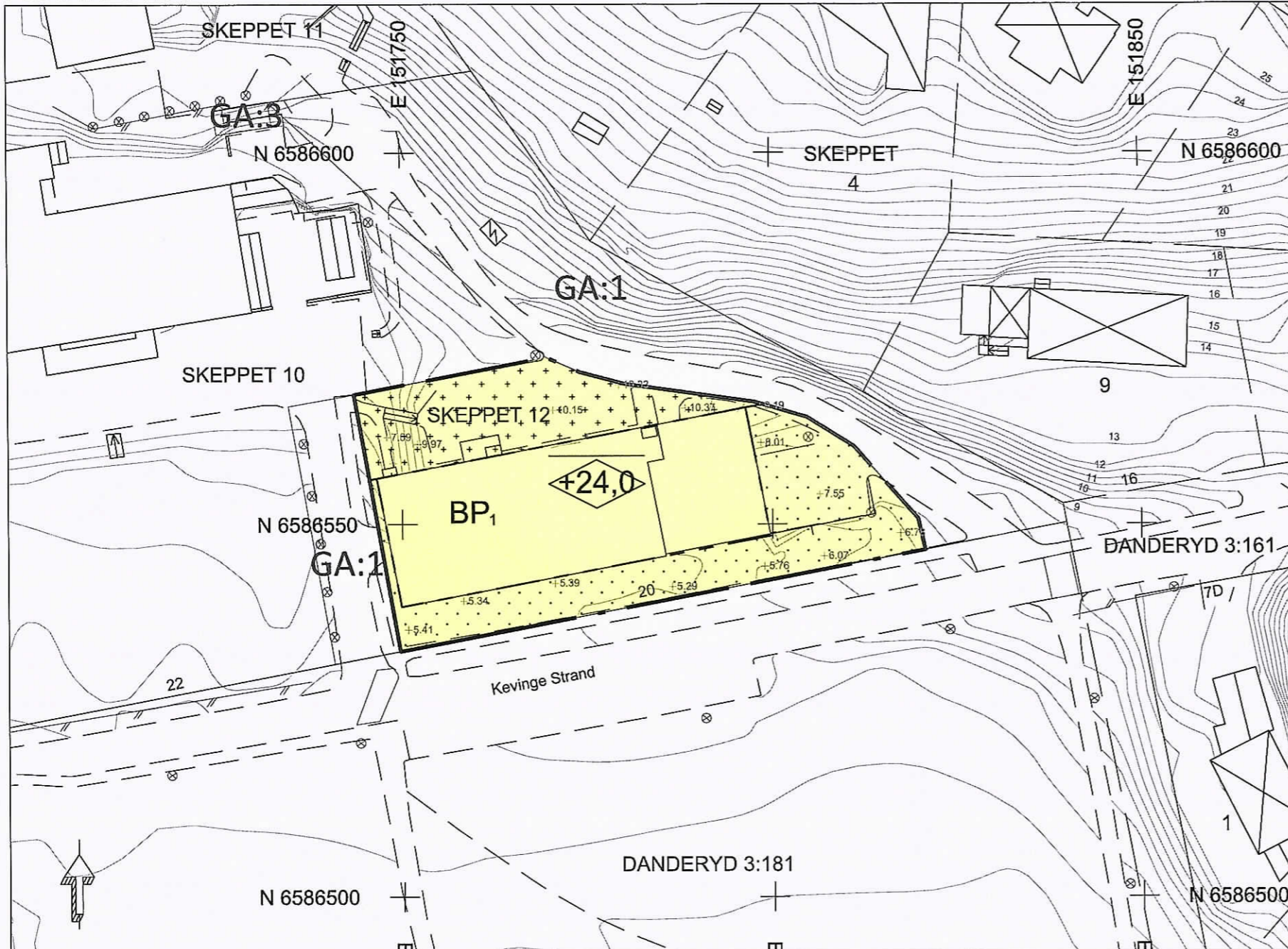


# PLANKARTA



## BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

- ANVÄNDINGS- EL. OMRÅDESGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- ☒ BOSTADSHUS, UTHUS
- ☒ TRANSFORMATOR, POOL
- - - VÄG- ELLER GÅNGVÄG
- STAKET, HÄCK
- ☒ TRAPPA
- ~ NIVÅKURVOR
- 8 FASTIGHETS BETECKNING
- +20.43 AVVÄGD GATUHÖJD

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I AUGUSTI 2016  
 KOORDINATSYSTEM: RH2000  
 HÖJDSYSTEM: RH2000

Anna Tavaststjerna  
 Mättningsingenjör

## ORIENTERINGSKARTA



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### Gränser

- Planområdesgräns
- - - Egenskapsgräns

### Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- BP<sub>1</sub> Bostäder med garage på plan 1 och 2

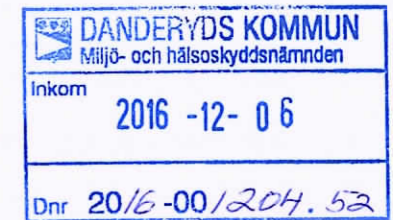
### Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- ◊+0.0 Högsta nockhöjd 1 meter över angivet nollplan (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- ++++ Korsmark - på marken får endast trapphus och loftgång samt behållare för avfall placeras. Marken får byggas under med garage. (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- ..... Prickmark - marken får inte förses med byggnad. Ovan marken, på en minsta höjd av 2 meter, tillåts balkonger med ett maximalt djup om 2,4 meter. (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Dagvatten ska fördröjas inom planområdet. (PBL 4 kap 10 § och 13 §)

### Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från laga kraft-datum. (PBL 4 kap 21 §)  
 Strandskyddet upphävs inom planområdet. (PBL 4 kap 17 §)



SAMRÅDSHANDLING, DNR KS 2015/0464  
 PLANEN HANDLÄGGS ENLIGT PBL 2010:900  
 PLANAVTAL GÄLLER

**DANDERYDS KOMMUN**  
 Kommunledningskontoret

Detaljplan för  
**Skeppet 12**  
 i Danderyd  
 DANDERYDS KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

David Grind  
 Plan- och exploateringschef

Anna-Britta Järlden  
 Planarkitekt

UPPRÄTTAD  
 2016-10-24

ÄNDRAD EFTER SAMRÅD

REVIDERAD

ANTAGEN

LAGA KRAFT

**DPS4**

